

Objekt:	
Einheit:	
Mietbeginn:	

Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt.

Der/die Mietinteressent(en) erteilt/en der Firma Stanger Immobilien GmbH, Karlstr. 84, 72581 Dettingen hiermit folgende, freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

Person	Mietinteressent 1	Mietinteressent 2
Name, Vorname		
Geb.-Datum, Ort		
Anschrift		
Telefonnummer		
Handynummer		
E-Mail-Adresse		
Beruf		
Anschrift Arbeitgeber		
Netto-Einkommen monatl.		
Gewerbe		
Firmenname		
Anschrift		
Telefonnummer		
Handynummer		
E-Mail-Adresse		
derzeitiger Vermieter mit Anschrift		
Gewerbeart (seit)		

	Mietinteressent 1		Mietinteressent 2	
	ja	nein	ja	nein
Liegen / lagen in den letzten 5 Jahren gegen Sie Pfändungen vor?				
Läuft derzeit gegen Sie ein Räumungsverfahren?				
Gaben Sie oder ein Mitmieter in den letzten 3 Jahren eine eidesstattliche Offenbarungsversicherung ab?				
Bestehen Konkursanträge?				
Läuft gegen Sie ein Insolvenzverfahren nach der Insolvenz-Ordnung?				
Steht die geforderte Kautions zur Verfügung?				

Sonstige zusätzlich gewünschte Vereinbarungen:

Der Mietinteressent bzw. die hier im Rahmen der Selbstauskunft zusätzlich genannten Personen, die als Mitmieter oder Mitbenutzer in Frage kommen, versichern hiermit ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen. Der Vermieter kann aufgrund einer heutigen, unrichtigen Selbstauskunft den abzuschließenden Mietvertrag wegen arglistiger Täuschung gem. § 123 BGB beenden oder anfechten. Gemäß § 124 BGB kann er von seinem Anfechtungsgrund innerhalb eines Jahres nach Kenntnisnahme einer nicht korrekten, heutigen Selbstauskunft Gebrauch machen. Es ist bekannt, dass in diesem Fall kein Miet- oder Kündigungsschutz besteht.

Die Angaben des Mietinteressenten in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss eines Mietvertrages zugrunde gelegt.

Der Mietinteressent erklärt, dass er in der Lage ist, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere Zahlungen von Kautionen, Miete und Betriebskosten zu leisten.

Datenschutz

Der Mietinteressent erklärt, dass er ausdrücklich entsprechend § 28 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der angegebenen Daten für die Zweckbestimmung des Vertragsverhältnisses einverstanden ist.

Wir erheben personen- und firmenbezogene Daten, wenn Sie uns diese im Rahmen Ihres Mietinteresses z.B. per Kontaktformular oder E-Mail mitteilen. Welche Daten erhoben werden, ist aus den jeweiligen Formularen ersichtlich. Wir verwenden die von ihnen mitgeteilten Daten ausschließlich für die Belange des Mietverhältnisses.

Sollte ein Mietverhältnis nicht zustande kommen, so werden Ihre Daten umgehend gelöscht / Ihre übergebenen Unterlagen vernichtet.

Wir erklären ausdrücklich, dass die Daten durch uns nicht an unberechtigte Dritte weitergegeben und zum Zweck der Werbung oder des Adresshandels verwendet werden.

Mit der Unterschrift der Selbstauskunft wird die Einwilligungserklärung zur Speicherung der Daten abgegeben.

Einzureichende Bonitätsunterlagen:

- aktuelle BWA (ggf. Jahresabschluss) bzw. Bestätigung vom Steuerberater über monatliches Einkommen
- Businessplan / Konzept zur Finanzierung (bei Gewerbeinsteigern)
- Kopie Gewerbeanmeldung
- Kopie aktueller Handelsregisterauszug
- Kopie Personalausweis

Datum

Mietinteressent 1

Mietinteressent 2