

Objekt:	
Wohnung:	
Mietbeginn:	

Bitte nehmen Sie sich die Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrags zugrunde gelegt. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt.

	Mietinteressent 1	Mietinteressent 2
Name, Vorname		
Geb.-Datum, Ort		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
Anschrift		
Telefonnummer		
Handynummer		
E-Mail-Adresse		
Whg. für wie viele Personen		
Anschrift derzeitiger Vermieter		
Mietverhältnis besteht seit		
Mietverhältnis gekündigt, warum?		
Beruf		
Anschrift Arbeitgeber		
Beschäftigt seit		
Befristet zum		
Netto-Einkommen monatl.		
Haustiere?		

	ja	nein	ja	nein
In unserer Wohnung wird geraucht				
Es bestehen Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen				
Die Wohnung wird gewerblich genutzt.				
Über die Räumung meiner derzeitigen Wohnung ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.				
Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus: Teilzahlungsgeschäften i.H.v. Euro monatlich. Darlehensverpflichtungen i.H.v.Euro monatlich. Bürgschaften i.H.v.Euro monatlich. sonstige Verpflichtungen i.H.v.....Euro monatlich.				
Ich habe eine eidesstattliche Versicherung abgegeben.				
Über mein Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Sind solche Verfahren derzeit anhängig.				
Ich bin in der Lage, die geforderte Mietsicherheit zu leisten und Miete laufend zu bezahlen.				
Ich gestatte telefonische Referenzfragen beim Vorvermieter				
Ich bin mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.				
Ich bevollmächtigen die Firma Stanger Immobilien GmbH Auskünfte bei Versicherungen, Behörden und sonstigen Stellen, insbesondere Kreditinstitute und der Schutzgemeinschaft für allgemeine Kreditsicherung einzuholen die für den Abschluss des Mietvertrages notwendig sind.				

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Geburtsdatum	netto Einkommen	Tel. Nr.

Besteht eine Haftpflichtversicherung?

Nein:___ Ja:___ Bei welcher Gesellschaft:

Besteht eine Hausratversicherung?

Nein:___ Ja:___ Bei welcher Gesellschaft:

Achtung: Wichtiger Hinweis!

Der Mietinteressent bzw. die hier im Rahmen der Selbstauskunft zusätzlich genannten Personen, die als Mitmieter oder Mitbenutzer in Frage kommen, versichern hiermit ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen. Der Vermieter kann aufgrund einer heutigen, unrichtigen Selbstauskunft den abzuschließenden Mietvertrag wegen arglistiger Täuschung gem. § 123 BGB beenden oder anfechten. Gemäß § 124 BGB kann er von seinem Anfechtungsgrund innerhalb eines Jahres nach Kenntnisaufnahme einer nicht korrekten, heutigen Selbstauskunft Gebrauch machen. Es ist bekannt, dass in diesem Fall kein Miet- oder Kündigungsschutz besteht.

Die Angaben des Mietinteressenten in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss eines Mietvertrages zugrunde gelegt.

Der Mietinteressent erklärt, dass er in der Lage ist, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere Zahlungen von Kautionen, Miete und Betriebskosten zu leisten.

Der Mietinteressent erklärt, dass er ausdrücklich entsprechend § 28 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist.

Datenschutzerklärung

Der Schutz Ihrer Privatsphäre ist für uns sehr wichtig. Nachstehend informieren wir Sie über den Umgang mit Ihren Daten.

Wir erheben personenbezogene Daten, wenn Sie uns diese im Rahmen Ihres Mietinteresses z.B. per Kontaktformular oder E-Mail mitteilen.

Welche Daten erhoben werden, ist aus den jeweiligen Formularen ersichtlich. Wir verwenden die von ihnen mitgeteilten Daten ausschließlich für die Belange des Mietverhältnisses.

Sollte ein Mietverhältnis nicht zustande kommen, so werden Ihre Daten umgehend gelöscht / Ihre übergebenen Unterlagen vernichtet.

Wir erklären ausdrücklich, dass die Daten durch uns nicht an unberechtigte Dritte weitergegeben und zum Zweck der Werbung oder des Adresshandels verwendet werden.

Mit der Unterschrift der Selbstauskunft wird die Einwilligungserklärung zur Speicherung der Daten abgegeben.

.....
Datum

.....
Unterschrift
Mietinteressent 1

.....
Unterschrift
Mietinteressent 2