

<b>Objekt:</b>	
<b>Wohnung:</b>	
<b>Mietbeginn:</b>	

Bitte nehmen Sie sich die Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrags zugrunde gelegt. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt.

	Mietinteressent 1	Mietinteressent 2
<b>Name, Vorname</b>		
<b>Geb.-Datum, Ort</b>		
<b>Staatsangehörigkeit</b>		
<b>Religion</b>		
<b>Familienstand</b>		
<b>Anschrift</b>		
<b>Telefonnummer</b>		
<b>Handynummer</b>		
<b>E-Mail-Adresse</b>		
<b>Whg. für wie viele Personen</b>		
<b>Anschrift derzeitiger Vermieter</b>		
<b>Mietverhältnis besteht seit</b>		
<b>Mietverhältnis gekündigt, warum?</b>		
<b>Beruf</b>		
<b>Anschrift Arbeitgeber</b>		
<b>Beschäftigt seit</b>		
<b>Befristet zum</b>		
<b>Netto-Einkommen monatl.</b>		
<b>Haustiere?</b>		

	ja	nein	ja	nein
In unserer Wohnung wird geraucht				
Es bestehen Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen				
Die Wohnung wird gewerblich genutzt.				
Über die Räumung meiner derzeitigen Wohnung ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.				
Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus: Teilzahlungsgeschäften i.H.v. .... Euro monatlich. Darlehensverpflichtungen i.H.v. ....Euro monatlich. Bürgschaften i.H.v. ....Euro monatlich. sonstige Verpflichtungen i.H.v.....Euro monatlich.				
Ich habe eine eidesstattliche Versicherung abgegeben.				
Über mein Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Sind solche Verfahren derzeit anhängig.				
Ich bin in der Lage, die geforderte Mietsicherheit zu leisten und Miete laufend zu bezahlen.				
Ich gestatte telefonische Referenzfragen beim Vorvermieter				
Ich bin mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.				
Ich bevollmächtigen die Firma Stanger Immobilien GmbH Auskünfte bei Versicherungen, Behörden und sonstigen Stellen, insbesondere Kreditinstitute und der Schutzgemeinschaft für allgemeine Kreditsicherung einzuholen die für den Abschluss des Mietvertrages notwendig sind.				

**Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:**

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Geburtsdatum	netto Einkommen	Tel. Nr.

**Besteht eine Haftpflichtversicherung?**

Nein:\_\_\_ Ja:\_\_\_ Bei welcher Gesellschaft:

**Besteht eine Hausratversicherung?**

Nein:\_\_\_ Ja:\_\_\_ Bei welcher Gesellschaft:

**Achtung: Wichtiger Hinweis!**

Der Mietinteressent bzw. die hier im Rahmen der Selbstauskunft zusätzlich genannten Personen, die als Mitmieter oder Mitbenutzer in Frage kommen, versichern hiermit ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen. Der Vermieter kann aufgrund einer heutigen, unrichtigen Selbstauskunft den abzuschließenden Mietvertrag wegen arglistiger Täuschung gem. § 123 BGB beenden oder anfechten. Gemäß § 124 BGB kann er von seinem Anfechtungsgrund innerhalb eines Jahres nach Kenntnisnahme einer nicht korrekten, heutigen Selbstauskunft Gebrauch machen. Es ist bekannt, dass in diesem Fall kein Miet- oder Kündigungsschutz besteht.

Die Angaben des Mietinteressenten in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss eines Mietvertrages zugrunde gelegt.

Der Mietinteressent erklärt, dass er in der Lage ist, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere Zahlungen von Kautionen, Miete und Betriebskosten zu leisten.

Der Mietinteressent erklärt, dass er ausdrücklich entsprechend § 28 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist.

## Datenschutzerklärung

Der Schutz Ihrer Privatsphäre ist für uns sehr wichtig. Nachstehend informieren wir Sie über den Umgang mit Ihren Daten.

Wir erheben personenbezogene Daten, wenn Sie uns diese im Rahmen Ihres Mietinteresses z.B. per Kontaktformular oder E-Mail mitteilen.

Welche Daten erhoben werden, ist aus den jeweiligen Formularen ersichtlich. Wir verwenden die von ihnen mitgeteilten Daten ausschließlich für die Belange des Mietverhältnisses.

Sollte ein Mietverhältnis nicht zustande kommen, so werden Ihre Daten umgehend gelöscht / Ihre übergebenen Unterlagen vernichtet.

Wir erklären ausdrücklich, dass die Daten durch uns nicht an unberechtigte Dritte weitergegeben und zum Zweck der Werbung oder des Adresshandels verwendet werden.

Mit der Unterschrift der Selbstauskunft wird die Einwilligungserklärung zur Speicherung der Daten abgegeben.

## SCHUFA-Hinweis zu Mietanträgen

Der Vermieter\* übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden.

Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe b und Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f DS-GVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters\* oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Die SCHUFA verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA können dem SCHUFA- Informationsblatt entnommen oder online unter [www.schufa.de/datenschutz](http://www.schufa.de/datenschutz) eingesehen werden.“

Mit meiner Unterschrift bestätige ich auch, dass ich den SCHUFA-Hinweis zur Kenntnis genommen habe und mir das SCHUFA-Informationsblatt ausgehändigt wurde.

.....  
Datum

.....  
Unterschrift  
Mietinteressent 1

.....  
Unterschrift  
Mietinteressent 2